

Krajský úřad Kraje Vysočina

odbor kontroly

Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Stejnopis č.: 1

Č. j.: KUJI 50724/2025 KO

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
obce Nová Ves**

se sídlem Nová Ves 51, 594 51 Křižanov, IČO: 00599620
za rok 2024

Přezkoumání hospodaření za rok 2024 bylo zahájeno písemným oznámením doručeným územnímu celku dne 14. dubna 2025 podle § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření). Přezkoumání bylo provedeno dne 9. června 2025 jako jednorázové přezkoumání na základě žádosti obce v souladu s § 4 zákona o přezkoumávání hospodaření a podle § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Posledním kontrolním úkonem, který předcházel zpracování této zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, bylo podání předběžné informace o kontrolních zjištěních a projednání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dne 9. června 2025.

Místo provedení přezkoumání:

Obec Nová Ves
Nová Ves 51
594 51 Křižanov

Přezkoumání vykonala:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
pověření číslo 20245346706

Ing. Šárka Simandlová

Podklady předložili:

Milan Hladík - starosta
Marie Dolíhalová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti přezkoumání uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

A. Výsledek přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Nová Ves **byly zjištěny následující chyby a nedostatky:**

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

Právní předpis: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

§ 85 písm. a) - O nabytí a převodu hmotných nemovitých věcí, včetně převodu bytů a nebytových prostor nerozhodlo zastupitelstvo obce

Obcí byla ke kontrole předložena Kupní smlouva (obec jako kupující) ze dne 26. 6. 2024 (prodávající Jana B. nar. 1938, Jaroslav K. nar. 1943, Linda K. nar. 1980, Zdeňka M. nar. 1962, Edvard P. nar. 1947 a Ludmila P. nar. 1954) s právními účinky vkladu ke dni 10. 7. 2024, nákup nebyl schválen zastupitelstvem obce.

Dle zákona o obcích musí rozhodnutí zastupitelstva o nabytí a převodu hmotných nemovitých věcí předcházet vlastnímu uzavření smlouvy.

B. Plnění opatření přijatých k nápravě chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky již byly napraveny.

Při dílčím přezkoumání za rok 2024: dílčí přezkoumání hospodaření za rok 2024 nebylo provedeno.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Nová Ves za rok 2024

byly zjištěny nedostatky

uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření, a to:

Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy

- O nabytí a převodu hmotných nemovitých věcí, včetně převodu bytů a nebytových prostor nerozhodlo zastupitelstvo obce (překročení působnosti)

II. Rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků a která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření za rok 2024 byla zjištěna rizika vyplývající z chyb uvedených v části C. I. této zprávy, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti

- Neschválením uzavření kupní smlouvy v zastupitelstvu obce se obec vystavuje riziku neplatnosti tohoto úkonu ve smyslu ustanovení § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

iii. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

Poměrový ukazatel	Hodnota ukazatele
Podíl pohledávek na rozpočtu	0,00 %
Podíl závazků na rozpočtu	3,15 %
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku	0,00 %
Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům	1,58 %
Ukazatel likvidity	10,70

Fiskální pravidlo (podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 roky)	0,00 %
--	---------------

Dluh nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Za Krajský úřad Kraje Vysočina dne 9. června 2025

Ing. Šárka Simandlová

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Poučení

Tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je současně zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření, k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání nebo okamžikem vzdání se práva podat písemné stanovisko územního celku.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byl v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednán se starostou obce a o projednání byl vyhotoven úřední záznam o projednání návrhu zprávy.

Územní celek má na základě § 7 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření právo doručit kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahující námitky ke kontrolním zjištěním a požadovat jeho přiložení ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření, a to do 15 dnů ode dne předání návrhu této zprávy.

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona o přezkoumávání hospodaření povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom **písemnou informaci** přezkoumávajícímu orgánu tj. Krajskému úřadu Kraje Vysočina, a to nejpozději do **15 dnů** po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona o přezkoumávání hospodaření povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona **uvést lhůtu**, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Za nepřijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření, za nepodání písemné informace o přijetí opatření a za neuvedení lhůty, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření lze uložit územnímu celku dle ustanovení § 14 odst. 2 zákona o přezkoumávání hospodaření pokutu do výše **50 000 Kč**.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje výsledky přezkoumání a přílohu Písemnosti využité při přezkoumání obsahující 3 strany.

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1x	Obec Nová Ves	do datové schránky

PŘÍLOHA

Písemnosti využité při přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Nová Ves byly využity následující písemnosti:

Střednědobý výhled rozpočtu - návrh na roky 2026 až 2028 zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 14. 11. 2024 do 13. 12. 2024, schválen zastupitelstvem obce dne 12. 12. 2024, schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn dne 13. 12. 2024 na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Návrh rozpočtu - na rok 2024 zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 18. 11. 2023 do 22. 12. 2023

Schválený rozpočet - na rok 2024 schválen zastupitelstvem obce dne 18. 12. 2023, zveřejněn dne 22. 12. 2023 na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Rozpočtová opatření - schválena starostou (pravomoc schválena zastupitelstvem obce dne 21. 6. 2023):

č. 2 ze dne 8. 5. 2024, zveřejněno dne 9. 5. 2024

č. 3 ze dne 5. 6. 2024, zveřejněno dne 7. 6. 2024

č. 6 ze dne 20. 10. 2024, zveřejněno dne 21. 10. 2024

č. 8 ze dne 19. 12. 2024, zveřejněno dne 19. 12. 2024

schválená rozpočtová opatření zveřejněna na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde jsou zveřejněna a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Závěrečný účet - návrh za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 22. 5. 2024 do 30. 6. 2024, schválen bez výhrad zastupitelstvem obce dne 12. 6. 2024, schválený závěrečný účet zveřejněn dne 17. 6. 2024 na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Účetní závěrka obce za rok 2023 schválena zastupitelstvem obce dne 12. 6. 2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2024

Výkaz zisku a ztráty - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2024

Rozvaha - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2024

Příloha rozvahy - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2024

Účetní výkazy a účetní záznamy zpracovány ke dni 20. 2. 2025

Hlavní kniha - předložena ke dni 31. 12. 2024

Účetní deník - předložen ke dni 31. 12. 2024

Kniha došlých faktur - předložena ke dni 31. 12. 2024 (faktura č. 1 až 166)

Kniha odeslaných faktur - předložena ke dni 31. 12. 2024 (faktura č. 1 až 7)

Faktury

- č. 24FV2033 ze dne 30. 3. 2024 (KDF č. 38) dodavatel Vilém Buršík IČO 42652201 na částku 19 028 Kč vč. DPH za zemní práce, uhrazena dne 4. 4. 2024 výpis č. 014 (Česká spořitelna, a.s.), zaúčtováno na účet 518

- č. 62024 ze dne 25. 5. 2024 (KDF č. 65) dodavatel Eva Bednářová IČO 03951090 na částku 10 623 Kč (neplátce DPH) za provedené práce v lese, uhrazena dne 30. 5. 2024 výpis č. 023 (Česká spořitelna, a.s.), zaúčtováno na účet 518

- č. 2024200478 ze dne 29. 7. 2024 (KDF č. 92) dodavatel ENVIRO-EKOANALYTIKA, s.r.o. IČO 49446690 na částku 14 520 Kč vč. DPH za nové rozhodnutí k vypouštění odpadních vod, uhrazena dne 5. 8. 2024 výpis č. 033 (Česká spořitelna, a.s.), zaúčtováno na účet 518

- č. 24100003 ze dne 10. 6. 2024 (KDF č. 102) dodavatel Marek Charvát IČO 70443475 na částku 445 000 Kč (neplátce DPH) za provedené projektové práce na akci „Nová Ves kanalizace a ČOV“, první část faktury ve výši 190 000 Kč uhrazena dne 21. 8. 2024 výpis č. 035 (Česká spořitelna, a.s.), druhá část faktury ve výši 190 000 Kč uhrazena dne 22. 8. 2024 výpis č. 035 (Česká spořitelna, a.s.) a třetí část faktury ve výši 65 000 Kč uhrazena dne 23. 8. 2024 výpis č. 035 (Česká spořitelna, a.s.), zaúčtováno na účet 042
- č. 2401628 ze dne 19. 12. 2024 (KDF č. 158) dodavatel SMSdata s.r.o. IČO 06708722 na částku 45 296,35 Kč vč. DPH za mobilní mapování obce, uhrazena dne 20. 12. 2024 výpis č. 053 (Česká spořitelna, a.s.), zaúčtováno na účet 518
- Bankovní výpisy - předloženy ke dni 31. 12. 2024 (ČNB, Česká spořitelna, a.s. - běžný účet)
- Účetní doklady - za měsíc červen 2024 (doklady k bankovnímu výpisu č. 024 až 027 - Česká spořitelna, a.s.)
- Pokladní kniha - předložena ke dni 31. 12. 2024 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 1 až 215)
- Pokladní doklady
 - za měsíce leden až prosinec roku 2024 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 1 až 215)
 - výdajový pokladní doklad č. 76 ze dne 10. 5. 2024 na částku 6 532 Kč vč. DPH, daňový doklad (faktura) č. 240100127 dodavatel Irena Vrábelová IČO 75669544 za nákup nůžek na živé ploty HS 45, zaúčtováno na účet 558 (028), inv. č. 71
 - výdajový pokladní doklad č. 105 ze dne 24. 6. 2024 na částku 9 089 Kč vč. DPH, daňový doklad (paragon) č. 9035693380 dodavatel HORNBAACH BAUMARKT CS spol. s r.o. IČO 47117559 za nákup kloubové markýzy 5x3 m šedé s lotosovým efektem, zaúčtováno na účet 558 (028), inv. č. 73
 - výdajový pokladní doklad č. 148 ze dne 27. 8. 2024 na částku 15 826 Kč vč. DPH, daňový doklad (faktura) č. 6072400337 dodavatel HC TRONIC Zlín, spol. s r.o. IČO 49973053 za nákup mobilního telefonu Samsung Galaxy S23 5G, zaúčtováno na účet 558 (028), inv. č. 72
 - výdajový pokladní doklad č. 150 ze dne 28. 8. 2024 na částku 3 545 Kč vč. DPH, daňový doklad (paragon) č. 027848 dodavatel Pavel Karmasin IČO 62834991 za nákup odsavače par a varné konvice, zaúčtováno na účet 501 (902), inv. č. 116 a 117
- Evidence poplatků - předložena ke dni 31. 12. 2024 (TKO)
- Evidence majetku - předloženy přírůstky a úbytky majetku ke dni 31. 12. 2024
- Inventurní soupis majetku a závazků - ke dni 31. 12. 2024
- Plán inventur ze dne 15. 12. 2024
- Prezenční listina ze školení inventurní komise ze dne 15. 12. 2024
- Inventarizační zpráva ze dne 31. 1. 2025
- Mzdová agenda - rekapitulace mezd za měsíc prosinec 2024
- Odměňování členů zastupitelstva - platné pro rok 2024
- Smlouvy o převodu majetku
- Kupní smlouva (obec jako kupující) ze dne 26. 6. 2024 (prodávající Jana B. nar. 1938, Jaroslav K. nar. 1943, Linda K. nar. 1980, Zdeňka M. nar. 1962, Edvard P. nar. 1947 a Ludmila P. nar. 1954) s právními účinky vkladu ke dni 10. 7. 2024, nákup nebyl schválen zastupitelstvem obce, kupní cena ve výši 4 000 002 Kč uhrazena dne 27. 6. 2024 výpis č. 027 (Česká spořitelna, a.s.)
- Darovací smlouvy
- Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 17. 1. 2024 (obdarovaný Domácí hospic Vysočina, o.p.s. IČO 70803978), finanční dar ve výši 5 000 Kč (úhrada nákladů souvisejících s činností Domácího hospice Vysočina), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 18. 12. 2023, dar vyplacen dne 18. 1. 2024 výpis č. 003 (Česká spořitelna, a.s.)
- Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 1. 2. 2024 (obdarovaný Obec Dolní Libochová IČO 00599379), finanční dar ve výši 4 000 Kč (příspěvek na provoz pro Mateřskou školu v Dolní Libochové), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 18. 12. 2023, dar vyplacen dne 25. 4. 2024 výpis č. 017 (Česká spořitelna, a.s.)

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

Smlouva o poskytnutí dotace FV02904.0449 z Fondu Vysočiny, program „Obnova venkova Vysočiny 2024“, uzavřena dne 10. 7. 2024, poskytnutí účelové veřejné finanční podpory ve výši 150 000 Kč na realizaci projektu „Oprava kulturního domu“, žádost o poskytnutí dotace ze dne 8. 4. 2024, závěrečná zpráva a vyúčtování poskytnuté dotace ze dne 4. 12. 2024

- faktura č. 332024 ze dne 2. 10. 2024 (KDF č. 125) dodavatel Jaroslav Jurča IČO 64417859 na částku 420 172,50 Kč vč. DPH za zhotovení fasády a zateplení, první část faktury ve výši 180 000 Kč uhrazena dne 14. 10. 2024 výpis č. 044 (Česká spořitelna, a.s.), druhá část faktury ve výši 180 000 Kč uhrazena dne 15. 10. 2024 výpis č. 044 (Česká spořitelna, a.s.) a třetí část 60 172,50 Kč uhrazena dne 16. 10. 2024 výpis č. 044 (Česká spořitelna, a.s.), zaúčtováno na účet 511

- faktura č. 202427 ze dne 28. 11. 2024 (KDF č. 152) dodavatel Jaroslav Hladík IČO 68639511 na částku 48 350 Kč vč. DPH za klempířské a pokrývačské práce, uhrazena dne 4. 12. 2024 výpis č. 051 (Česká spořitelna, a.s.), zaúčtováno na účet 511

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

konaného dne 18. 12. 2023

konaného dne 14. 2., 3. 4., 12. 6., 21. 8., 16. 10., 13. 11. a 12. 12. 2024

IČO 68639511

IČO 68639511

IČO 68639511