



OBEC NOVÁ VES

Oznámení o záměru prodeje majetku ve vlastnictví obce Nová Ves

Obec Nová Ves v souladu s § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích, zveřejňuje na základě prováděné digitalizace pozemků záměr prodeje pozemků v katastrálním území Nová Ves, díl „b“ vyčleněno z parc. č.957/1 - Štěpánková Hedvika + Hladík Robert (1/2). Jedná se o oplocené pozemky dlouhodobě užívané těmito občany.

Náhrada pozemků za komunikaci k Meziboří dle původní předběžné smlouvy.

par.č. 432/37 – Vojtěch Tomáš (odděleno z p.č. 432/33)

par.č. 432/38 – Ondráček Marcel (odděleno z p.č. 432/33)

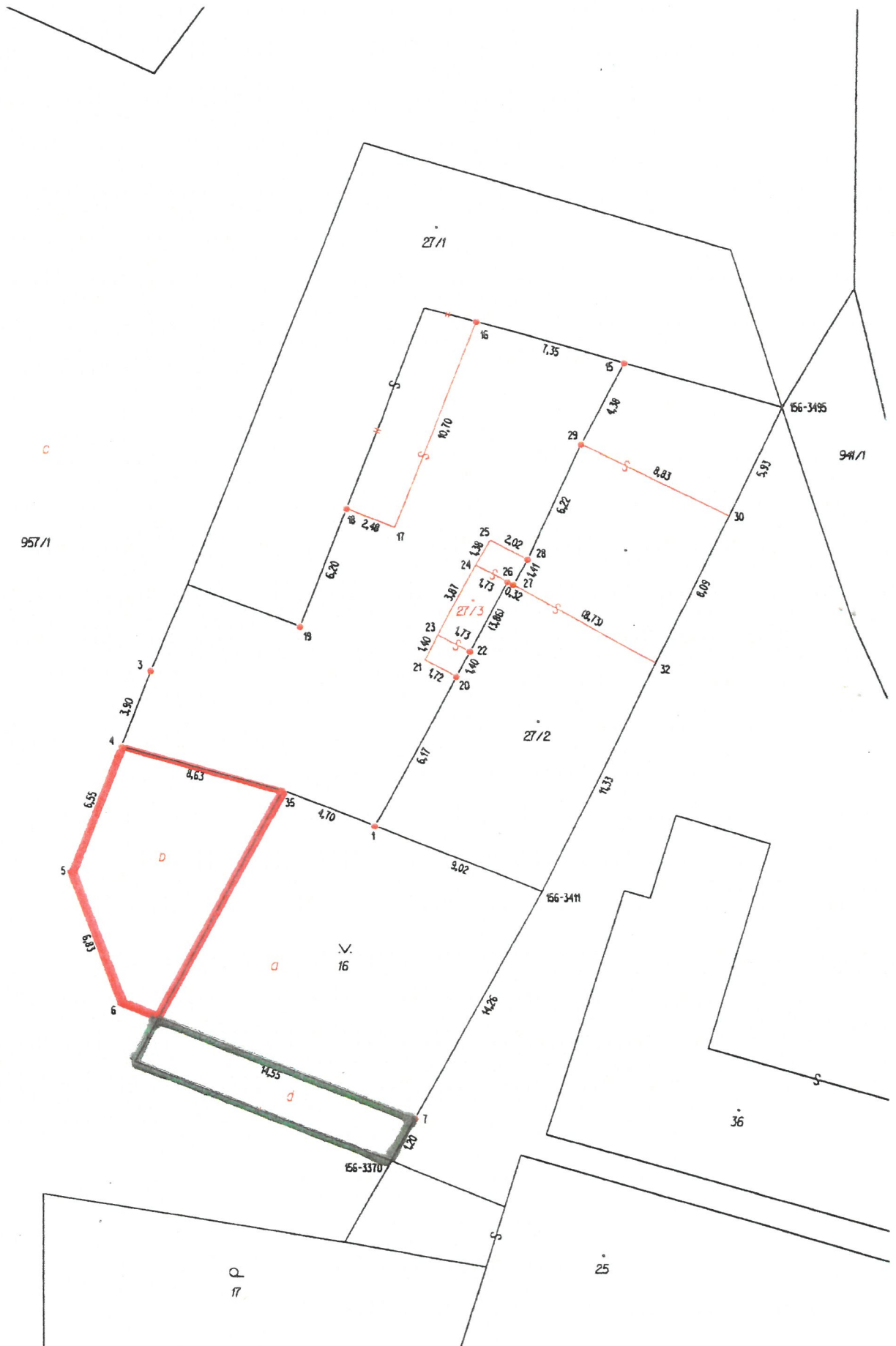
Tento záměr nahrazuje předchozí záměr zveřejněný od 16. června 2026 do 14. července 2026.

Zveřejněno na úřední desce dne: 10.8.2026

Sejmuto z úřední desky dne: 26.8.2026

Milan Hladík
Starosta

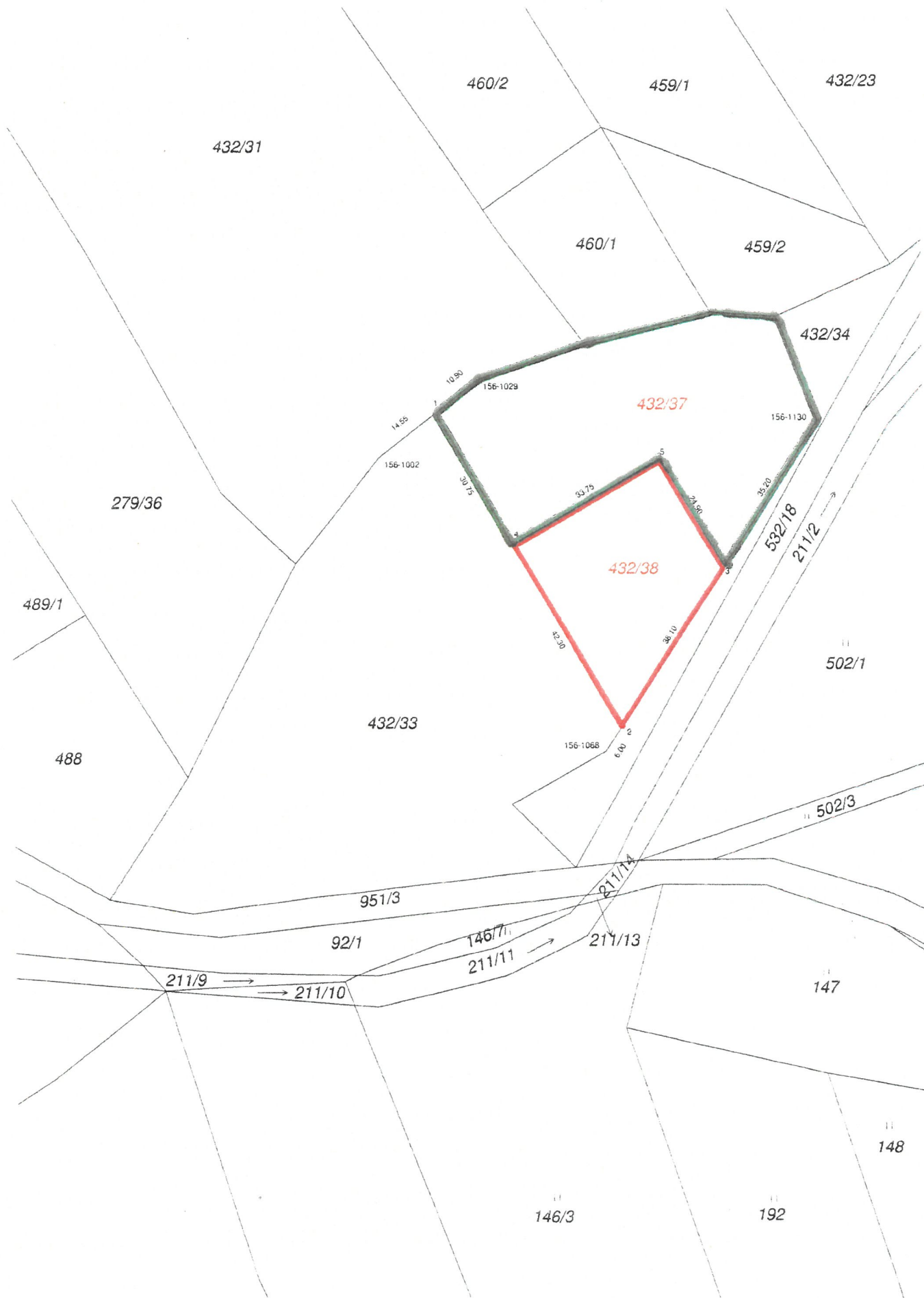




Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidence		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
					ha	m ²								ha	m ²
st. 27/1	4	48	zast. pl.	st. 27/1	4	36	zast. pl.	č.p. 47 rod. dům	0	st. 27/1		96	4	36	
st. 27/2	2	32	zast. pl.	st. 27/3		12	zast. pl.	č.p. 15 rod. dům	2	st. 27/1		96		12	
st. 36	6	48	zast. pl.	st. 27/2	2	32	zast. pl.	č.p. 15 rod. dům	0			95			
16	1	94	ostat. pl. zeleň	st. 36	6	48	zast. pl.	č.p. 27 zem. used.	0			185			
				16	2	38	ostat. pl. zeleň		0	16 957/1		95 1	1	63 75	a b
957/1	80	58	ostat. pl. ostat. komunikace	957/1	80	14	ostat. pl. ostat. komunikace		0	957/1 16		1 95	79 31	83 31	c d
	95	80			95	80							80	14	

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

GEOMETRICKÝ PLÁN pro ZMĚNU OBVODU BUDOVY, ZMĚNU HRANICE POZEMKU A PRŮBĚH VLASTNÍKY ZPŘESNĚNÍ HRANICE POZEMKŮ	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Petra Bednářová Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2559 Dne: 30. 10. 2025 Číslo: 377/2025 Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.	Jméno, příjmení: Ing. Petra Bednářová Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2559 Dne: 6. 11. 2025 Číslo: 390/2025 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhovitel: GEO VM, s.r.o. – geodetické služby Třebíčská 1540, Velké Meziříčí tel.: 566 520 840, 723 367 676 Číslo plánu: 323–176/2025 Okres: Žďár nad Sázavou Obec: Nová Ves Kat. území: Nová Ves u Heřmanova Mapový list: Velké Meziříčí 0–7/44 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s otištěním parcel. Hana Hanušková KÚ pro Vysočinu, KP Velké Meziříčí PGP-790/2025-746 2025.11.05 14:09:59 +01'00'	



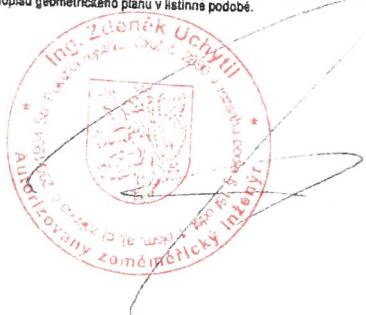
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Zpúsob využití	Zpúsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha		m ²	
432/33		90 65	orná půda	432/33		55 77	orná půda		0	432/33		1		55 77		
				432/37		23 40	orná půda		0	432/33		1		23 40		
				432/38		11 48	orná půda		0	432/33		1		11 48		
		90 65				90 65										

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
156-1002	626298.69	1135470.06	8	dočasně kolík-bod ohrožen zem.činností
156-1029	626278.71	1135454.32	8	dočasně kolík-bod ohrožen zem.činností
156-1068	626253.83	1135529.26	8	dočasně kolík-bod ohrožen zem.činností
156-1130	626211.06	1135462.56	8	dočasně kolík-bod ohrožen zem.činností
1	626287.25	1135461.05	8	dočasně kolík-bod ohrožen zem.činností
2	626250.61	1135524.24	8	dočasně kolík-bod ohrožen zem.činností
3	626230.06	1135492.19	8	dočasně kolík-bod ohrožen zem.činností
4	626271.82	1135487.65	3	dočasně kolík-bod ohrožen zem.činností
5	626242.63	1135470.72	3	dočasně kolík-bod ohrožen zem.činností

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://nahlizeni.dokn.cuzk.gov.cz> v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Uchytíl		Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Uchytíl	
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů 2890/2020		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů 2890/2020	
	Dne: 21.4.2026 Číslo: 157/2026		Dne: 29.4.2026 Číslo: 186/2026	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Zdeněk Uchytíl Moravec 52 59254 Moravec	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
	Ing. Eva Chlubnová KÚ pro Vysočinu, KP Žďár nad Sázavou PGP-488/2026-714 2026.04.29 08:32:42 +02'00'			
	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.			